

# La Alianza de Vivienda Equitativa del Noroeste

*“Trabajando para asegurar igualdad de  
oportunidades en la vivienda”*

35 W. Main Avenue, Suite 250  
Spokane, WA 99201

Teléfono: 509-325-2665  
Número Gratuito: 1-800-200-FAIR (3247)  
Fax: 866-376-6308

Website: [www.nwfairhouse.org](http://www.nwfairhouse.org)

**Nuestras oficinas son accesibles  
para personas con incapacidades.  
Nuestros servicios son gratis.**

NWFHA sirve los siguientes condados de  
Washington: Spokane, Lincoln, Grant, Adams,  
Whitman, Douglas, Yakima, Benton, Franklin,  
Walla Walla, Columbia, Garfield, Asotin,  
Okanogan, Ferry, Stevens, & Pend Oreille.



La obra que sirvió de base para esta publicación fue apoyada por la financiación con cargo a una subvención del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano. El autor y el editor son los únicos responsables por el contenido, que no reflejan necesariamente las opiniones del gobierno. NWFHA 9/16

## Historía

El 11 de abril de 1968, Presidente Lyndon Johnson firmó la ley de derechos civiles de 1968, que fue significada como seguimiento de la ley de derechos civiles de 1964.

La ley de 1968 se amplió en anteriores actos y prohíbe la discriminación con respecto a la venta, alquiler y financiamiento de vivienda en base a raza, religión, origen nacional, sexo, (y como enmendado) discapacidad y estado familiar. Título VIII de la ley es también conocida como la ley de vivienda equitativa (de 1968).

La promulgación de la ley federal de vivienda justa el 11 de abril de 1968 vino solamente después de un viaje largo y difícil. A partir de 1966-1967, Congreso regularmente consideró el proyecto de ley de vivienda justa, pero no había podido reunir una mayoría lo suficientemente fuerte para su paso.

Sin embargo, cuando el Reverendo Dr. Martin Luther King, Jr. fue asesinado el 04 de abril de 1968, Presidente Lyndon Johnson utilizó esta tragedia nacional para rogar la pronta aprobación del Congreso de la ley.

Desde el 1966 marchas abiertas de vivienda en Chicago, nombre del Dr. King había sido estrechamente asociado con la legislación de vivienda justa. Presidente Johnson consideró el acto como un monumento apropiado a la obra de la vida y quería que la ley fuera aprobada antes del funeral del Dr. King en Atlanta.



*"Hemos recorrido una parte del camino, no  
cerca de todo. Hay mucho por hacer."*

*~ Presidente Lyndon B. Johnson ,  
11 abril de 1968, el día que firmó la  
Ley de Vivienda Justa.*



**La Alianza de Vivienda  
Equitativa del Noroeste**

(509) 325-2665  
1 (800) 200-FAIR (3247)  
[www.nwfairhouse.org](http://www.nwfairhouse.org)

# La Alianza de Vivienda Equitativa del Noroeste

La Alianza de Vivienda Equitativa del Noroeste (NWFHA) es una agencia sin fin lucrativo dedicada a la terminación de la discriminación ilegal y de ejecutar el Acto de Vivienda Equitativas para los residentes del Estado de Washington.



NWFHA se concentra en cuatro áreas:

## Investigaciones de Quejas:

La toma de informes de quejas de discriminación, de investigación, y asistencia con el proceso de quejas

## Abogacía:

Asistencia a los demandantes con el proceso de quejas de discriminación

## Educación:

Educación básica de viviendas equitativas y hecha a medida para los clientes y los proveedores de servicios relacionados a viviendas

## Información y referencia:

Información al día sobre proveedores regionales de servicio de viviendas, abogados, agencias estatales, locales, y federales

# ¿Cómo Puedo Reconocer la Discriminación de Viviendas?

La ley federal hace ilegal la discriminación en la negociación de viviendas por causa de:

- Raza
- Color
- Origen Nacional
- Religión
- Sexo (Género)
- Incapacidad
- Estado Familiar (presencia de niños)



Las leyes del Estado de Washington incluyen estas clases protegidas también:

- Estado Civil
- Orientación Sexual/Identificación de Género
- Veterano/Estado Militar

## Algunos ejemplos son:

Negarse a rentarle o venderle una vivienda

Decirle que no hay vivienda cuando en realidad si la hay

Someterlo a diferentes términos o condiciones de arrendatario o desalojaría

Negarse a hacer ciertas modificaciones o adaptaciones para personas con incapacidades mentales o físicas

Falla en diseñar o construir viviendas en una manera accesible

Hostigar, obligar, intimidar, o interferir con cualquiera que ejerce o asiste a otro con sus derechos de viviendas equitativas

# ¡Si usted no reporta la discriminación no la podemos parar!

Póngase en contacto con o envíe esta forma a la:

La Alianza de Vivienda Equitativa del Noroeste  
35 W. Main Ave Suite 250  
Spokane, WA 99201

Yo creo que mis derechos a viviendas equitativas han sido violados por mi:

Raza	Color	Origen Nacional
Religión	Sexo	Incapacidad
Estado Familiar	Estado Civil	Orientación Sexual
Identificación de Género	Veterano/Estado Militar	

Nombre \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

La Alianza de Vivienda Equitativa del Noroeste ofrece oportunidades educacionales

Reglas Básicas de Viviendas Equitativas

Derechos y responsabilidades de viviendas equitativas para arrendatarios/gerentes de propiedades

Adaptaciones/Modificaciones Razonables

Favor de llamar para nuestro horario y cargos