

## الإسكان العادل و الناجون من العنف المنزلي



إذا تم رفض تأجيرك لأنك أنثى  
الناجي من العنف المنزلي ،  
ليس هذا دائمًا أمرًا واضحًا.

اتصل بوكالة الإسكان العادلة المحلية الخاصة بك  
لمساعدتك على القراءة بين السطور



**NORTHWEST FAIR  
HOUSING ALLIANCE**

“العمل على ضمان مساكن متساوية للجميع”

(509)-325-2665  
1-800-200-FAIR (3247)  
www.nwfairhouse.org

إذا تم انتهاك حقوق السكن الخاصة بك بسبب العرق أو اللون أو الأصل أو القومية أو الدين أو الجنس أو الإعاقة أو الحالة الأسرية أو الحالة الاجتماعية أو التوجه الجنسي أو الهوية الجنسية أو الحالة العسكرية / المحاربين القدامى أو العقيدة أو الهجرة أو الجنسية، فاتصل بـ:

**NORTHWEST FAIR  
HOUSING ALLIANCE**

35 West Main Avenue, Suite 250  
Spokane, WA 99201  
Ph 509-325-2665  
1-800-200-FAIR (3247)  
Fax 1-866-376-6308



خدماتنا مجانية



[www.sexdiscriminationinhousing.org](http://www.sexdiscriminationinhousing.org)



العمل الذي قدم الأساس لهذا المنشور كان مدعومًا جزئيًا بتمويل بموجب منحة مقدمة من الولايات المتحدة. هي المسؤولة HUD. NWFHA قسم الإسكان والتنمية الحضرية ، وحدها عن دقة البيانات والتفسيرات الواردة في هذا المنشور.

Arabic 8/2022 -

## VAWA in HUD Housing

، فإن HUD بالنسبة للمقيمين في برامج الإسكان لعام 2016 يواصل إجراءات VAWA قانون الحماية الأساسية التالية:

- يحظر الإخلاء أو الإنهاء أو الحرمان من المساعدة في السكن بسبب وضع المستأجر باعتباره أحد الناجين من العنف المنزلي
- يسمح بتقسيم الإيجار (التقسيم) وإبعاد مرتكب العنف من عقد الإيجار ؛ تمكين الناجين من العنف وأفراد الأسرة الآخرين من البقاء
- يحافظ على سرية المستأجر الناجي

النهائية لعام 2016: VAWA كما أضافت قاعدة

- "الشريك الحميم" على قائمة العلاقات المؤهلة في تعريف العنف المنزلي
- تغطية "الاعتداء الجنسي"
- "إشعار حقوق الإشغال بموجب- VAWA" نموذج يجب على بعض مقدمي خدمات الإسكان تقديمه لمقدمي الطلبات والمستأجرين والمعرضين لخطر الإخلاء للتأكد من أنهم على دراية بحقوقهم
- "خطة تحويل طارئة نموذجية" مع نموذج طلب نقل
- خطة تحويل طارئة نموذجية نموذج طلب نقل
- العنف وعنف المواءمة والاعتداء الجنسي والمطاردة

## القاعدة النهائية ل HUD لعام 2016:

### "العنف ضد المرأة"

قانون إعادة التفويض (VAWA) لعام 2013:  
التنفيذ في برامج الإسكان HUD.

وسعت هذه القاعدة الحماية القانونية عبر جميع برامج HUD للإسكان تقريباً بما يتجاوز برامج الجمهور وبرامج القسم 8.

- توفر القاعدة النهائية حماية وخيارات معززة لجميع ضحايا العنف المنزلي ، والعنف في المواقف ، والاعتداء الجنسي ، والمطاردة الذين يتقدمون بطلب للحصول على سكن بمساعدة HUD أو يقيمون فيه - بما في ذلك البرامج المدعومة من HUD حيث لا يوجد عقد إيجار ؛ الملاجئ الممولة من HUD ، والإسكان المؤقت للسكن قصير الأجل ، والملذات الآمنة.
- الحماية للضحايا بغض النظر عن الجنس أو الهوية الجنسية أو التوجه الجنسية - الفعلي أو المتصور.
- لا يمكن رفض قبول المتقدمين لبرامج الإسكان HUD أو المساعدة لأنهم وقعوا ضحية أو تعرضوا لها.
- لا يمكن حرمان المستأجرين الحاليين من المساعدة أو إنهاء خدمتهم أو إخراجهم لأنهم وقعوا ضحية أو تعرضوا لها.
- مع هذه القاعدة ، لن يضطر الشخص الذي يتمتع بحالة الناجين من العنف المنزلي أو يتعرض لعنف الشريك الحميم إلى الاختيار بين الأمان ومنزله.



## قانون الإسكان العادل الحماية من التمييز على أساس الجنس

- تم سن قانون الإسكان العادل (FHA) في عام 1968 لحماية الناس من التمييز في السكن على أساس العرق واللون والأصل القومي والدين. في عام 1974 ، أضاف الكونجرس وسائل حماية على أساس "الجنس" ، وفي عام 1988 ، تمت إضافة الإعاقة والوضع العائلي (القصر في الأسرة).
- بمرور الوقت ، فسرت المحاكم و HUD القانون للاعتراف بأن التمييز "على أساس الجنس" يتخذ أشكالاً عديدة ، بما في ذلك التحرش الجنسي والقوالب النمطية الجنسية ، وأنه يحمي الناجيات من العنف الأسري بموجب نظرية قانونية ذات تأثير متباين.
- التأثير المتباين هو عندما تؤثر سياسة أو إجراء أو ممارسة إسكان محايدة بشكل غير متناسب على فئة محمية (SEX). حتى عندما يتم تطبيقها بشكل متسق ، تتأثر النساء بشكل غير متناسب بهذه السياسات لأنها تطغى على (86.6٪) أهداف العنف المنزلي.
- غالبًا ما تظهر حالات الإسكان العادل ذات التأثير المتباين في سياق سياسات "عدم التسامح مطلقًا".
- على سبيل المثال ، عندما يقوم المالك بإخلاء أسرة بأكملها بسبب عنف مرتكب العنف المنزلي ، يتم أيضًا إخلاء أهداف العنف (الغالبية إحصائيًا من النساء).
- كما أن التمييز على أساس القوالب النمطية الجنسية عن النساء اللواتي يتعرضن للإساءة أمر غير قانوني.
- على سبيل المثال ، يخبر المالك امرأة تتقدم بطلب الإيجار ، وهي إحدى الناجيات من العنف المنزلي ، بأنها لن تُؤجر أي امرأة لديها تاريخ من العنف المنزلي لأنهم "يعودون دائمًا إلى الرجال الذين سيئون إليهن".