

## مسکن عادلانه چیست؟



شهرها و قصبات نیز هنگام ساخت، موقعیت دهی، انکشاف و برنامه ریزی مسکن در محله ها باید قوانین مسکن عادلانه را رعایت کنند. ادارات محلی تصمیم میگیرند که چه نوع مسکن و زون بندی مجاز است، و موظف اند بطور فعال برای از بین بردن تبعیض و جداسازی مسکن کار کنند.



اگر فکر می کنید که در یک معامله مسکن با تبعیض مواجه شده اید، با ما تماس بگیرید:

Northwest Fair Housing Alliance  
25 W Main Ave., Suite 250  
Spokane, WA 99201  
509-325-2665  
I-800-200-FAIR (3247)  
فکس: I-866-6308

NWFHA میتواند شما را در مورد انتخاب های تان مشوره دهد و از حقوق تان دفاع کند. خدمات ما رایگان است. دفتر ما برای همه قابل دسترس

قانون مسکن عادلانه یک قانون فدرال است که از حقوق شما محافظت میکند تا:

- خانه را در محدوده قیمت تان بدون تبعیض انتخاب کنید
- خانه یا محله ای را برای زندگی بدون محدودیت یا هدایت اجباری انتخاب کنید
- فرصت برابر برای دسترسی به مسکن، قرضه خانه، ارزیابی خانه یا بیمه داشته باشید
- شرایط و خدمات مساوی در رابطه به مسکن دریافت کنید
- دسترسی برابر اگر شما دارای معلولیت هستید، حق دارید درخواست تسهیلات معقول در قوانین، پالیسی ها، روش ها یا خدمات داشته باشید و یا درخواست تغییرات معقول برای قابل دسترس ساختن فزیکي خانه تان داشته باشید
- از آزار و ذیت یا تهدید به دلیل استفاده از حقوق مسکن عادلانه تان مصنون باشید.



(509) 325-2665  
I-800-200-FAIR (3247)  
www.nwfairhouse.org



کارهایی که مبنای این نشرات را تشکیل داده اند، یک بخش از آن توسط بودجه کمک مالی از وزارت مسکن و انکشاف شهری ایالات متحده (HUD) تمویل شده است. NWFHA به تنهایی مسئول صحت و دقت مطالب و تفسیرهای موجود در این نشرات می باشد.  
Dari- 6/2022

قانون مسکن عادلانه شما را در برابر تبعیض در معاملات مسکن محافظت می کند به دلیل:

نژاد  
رنگ  
کشور مبداء  
دین  
جنسیت / جنس  
معلولیت  
حالت فامیلی

به این موارد "گروه های محافظت شده" گفته میشود

کارهای ذیل اگر به **دلیل** تعلق به "گروه های محافظت شده" صورت گیرد، غیرقانونی هستند

- امتناع ورزیدن از فروش یا کرایه خانه به شما
- تبعیض در شرایط، امتیازات یا حقوق مربوط به فروش یا کرایه
- گفتن اینکه خانه برای فروش یا کرایه نیست در حالی که در حقیقت موجود است
- تشویق شما به فروش یا کرایه خانه به دلیل ورود افراد از نژاد، رنگ یا کشور خاص به محله.
- نشر یا گفتن اعلانات تبعیض آمیز علیه گروه های محافظت شده.

، خرید، کرایه گرفتن، بیمه کردن: خریدن



قرض گرفتن



کرایه کردن



بیمه کردن



زون بندی

