

ПРИКЛАДИ:

Власник житла просить трансгендерну жінку не вбиратися в жіночий одяг, коли вона перебуває в зонах спільного перебування й користування. Таке прохання порушує Закон про заборону дискримінації в житлових питаннях (FHA). У цьому випадку йдеться про дискримінацію за ознакою статі.

Менеджер житлового об'єкта відмовляється здавати квартиру трансгендерній особі. Якщо єдина причина відмови в оренді полягає в тому, що потенційний орендар не відповідає гендерним стереотипам, такі дії є незаконними і вважаються дискримінацією за ознакою статі відповідно до Закону FHA.

Орендодавець відмовляється здавати житло жінці, тому що вона вдягається в чоловічий одяг та демонструє інші фізичні прояви та поведінку, які за стереотипами притаманні чоловікам. Тож у цьому випадку відмова в послугах є дискримінацією за ознакою статі відповідно до Закону FHA.

Одруженій парі гомосексуальних жінок із дітьми відмовляють в оренді через їхню "нетипову родину та стосунки", що є порушенням Закону про заборону дискримінації в житлових питаннях.

Знайте свої права

Щоб мати доступ до житла, від гендерно неконформної особи не можна вимагати підлаштовуватися під гендерні ролі в суспільстві.

Наприклад, її не можна змушувати вказати гендер, якщо в заявці є лише два варіанти: "чоловік" або "жінка". Така особа може відмовитися від обох варіантів, але внаслідок цього рішення ставлення до неї не повинно змінитися і їй не можуть відмовити в житлі.

Якщо ваші права на житло порушують через расову приналежність, колір шкіри, етнічне походження, релігію, **СТАТЬ**, обмежені можливості, сімейне положення, подружній статус, **сексуальну орієнтацію, гендерну ідентичність**, статус військового/ветерана, віросповідання, імміграційний або громадянський статус, зв'яжіться з:

NORTHWEST FAIR HOUSING ALLIANCE

35 West Main Avenue, Suite 250
Spokane, WA 99201
Тел. 509-325-2665
1-800-200-FAIR (3247)
Факс 1-866-376-6308
www.nwfairhouse.org



Послуги безкоштовні



www.sexdiscriminationinhousing.org



Робота, яка передувала цій публікації, частково фінансована за грантом Міністерства житлового будівництва та міського розвитку (HUD). NWFHA несе відповідальність лише за точність заяв і пояснень, що містяться у цій публікації.

Ukrainian— 12.2023



ВАС ВИСЕЛЯЮТЬ
ЧЕРЕЗ ГЕНДЕРНУ
НЕКОНФОРМНІСТЬ, АЛЕ НЕ ГОВОРЯТЬ
ЦЬОГО ПРЯМО.

ЗВЕРНІТЬСЯ ДО МІСЦЕВОГО АГЕНТСТВА ЩОДО РІВНОГО
ДОСТУПУ ДО ЖИТЛА, ЩО РОЗІБРАТИСЯ В ПРИХОВАНОМУ ЗМІСТІ
ВІДМОВ



NORTHWEST FAIR HOUSING ALLIANCE

*"Працюємо задля рівного доступу до
житла для всіх"*

(509)-325-2665
1-800-200-FAIR (3247)
www.nwfairhouse.org

ЗАКОН ПРО ЗАБОРОНУ ДИСКРИМІНАЦІЇ В ЖИТЛОВИХ ПИТАННЯХ

Захист від дискримінації за ознакою статі

Закон про заборону дискримінації в житлових питаннях (ФНА) набув чинності в 1968 році. Він має на меті забезпечити захист людей від дискримінації за расовою приналежністю, кольором шкіри, етнічним походженням та релігією. У 1974 році Конгрес додав до переліку термін "стать", а в 1988 році – захист осіб з обмеженими можливостями та родинним статусом (неповнолітні особи в сім'ї).

З часом суди та HUD оптимізували положення закону, оскільки дискримінація "за ознакою статі" має безліч проявів, як-от **сексуальне переслідування та гендерні стереотипи**, і ще закон захищає жертв домашнього насилля, а також **гендерно неконформних людей, тобто трансгендерних осіб**. У 2012 та 2016 роках HUD затвердило постанову про захист за гендерною ідентичністю та сексуальною орієнтацією в програмах HUD. У 2021 році в HUD оголосили, що почнуть розглядати скарги щодо порушення прав особи за сексуальною орієнтацією та гендерною ідентичністю за Законом про заборону дискримінації в житлових питаннях за статтю "дискримінація за ознакою статі".

Постанови та керівництва HUD

"Рівний доступ до житла в програмах HUD незалежно від сексуальної орієнтації та гендерної ідентичності", 2012

"Постачальники житла, які отримують фінансування від HUD або мають позики, гарантовані Федеральним управлінням житлового будівництва (ФНА), а також кредиторів, які отримали гарантії від ФНА, повинні дотримуватися постанови HUD про рівноправний доступ, який вимагає надавати рівні можливості в програмах HUD незалежно від фактичної або ймовірної сексуальної орієнтації, гендерної ідентичності або подружнього статусу."



"Рівний доступ незалежно від гендерної ідентичності за постановою щодо планування та розвитку громад", 2016

"Постанова про гендерну ідентичність гарантує рівноправний доступ до базових програм Міністерства щодо надання притулків відповідно до гендерної ідентичності. ...**Постачальники послуг особам однієї статі**, які фінансуються відділом планування та розвитку громад (CPD), зобов'язані відповідно до постанови надавати всім без виключення особам, зокрема трансгендерним людям і людям, які не ідентифікують себе зі статтю, призначеною при народженні, доступ до програм, пільг, послуг і проживання, урахуваючи при цьому їхню гендерну ідентичність, не ставлячи нав'язливих запитань і не вимагаючи від них документів".

Наказ 13988 "Запобігання та боротьба з дискримінацією за гендерною ідентичністю та сексуальною орієнтацією", 2021

У справі *Бостока проти округу Клейтон*... Верховний Суд постановив, що розділ VII заборони дискримінації "за . . . статтю" також передбачає захист від дискримінації за гендерною ідентичністю та сексуальною орієнтацією. Відповідно до обґрунтування в справі *Бостока*, закони, які забороняють дискримінацію за статтю, також забороняють дискримінацію за гендерною ідентичністю та сексуальною орієнтацією.

"Розпорядження Вордена", 2022

Вимагає від HUD дотримуватися наказу 13988 та включити до поняття дискримінації за статтю сексуальну орієнтацію та гендерну ідентичність.